



ЗОЛОТОНІСЬКА РАЙОННА РАДА Р І Ш Е Н Н Я

05.04.2017

№ 11-20/VII

Про передачу, прийняття та оренду майна
районної комунальної власності

Відповідно до статей 43, 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України „Про оренду державного та комунального майна”, Закону України „Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності”, рішення районної ради від 28.01.2015 № 31-11/VI „Про Методику розрахунку і порядок використання плати за оренду майна районної комунальної власності” з доповненнями, рішення районної ради від 27.06.2012 № 13-4/VI „Про затвердження Порядку проведення конкурсу на право оренди майна районної комунальної власності” з доповненнями, розглянувши клопотання начальника відділу культури і туризму райдержадміністрації Юхименко І.В. від 28.02.2017 № 65, від 10.03.2017 № 82, головного лікаря Золотоніської центральної районної лікарні Примака С.В. від 10.02.2017 № 209, листа сільського голови села Коврай Другий Костенко В.В. від 16.03.2017 № 21, голови районної державної адміністрації Лісового О.А. від 13.02.2017 № 85/01-01-40, від 15.03.2017 № 149/01-01-40, начальника відділу освіти райдержадміністрації Денисенко В.В. від 21.03.2017 № 263, від 22.03.2017 № 275, від 24.03.2017 № 282, від 27.03.2017 № 292, сільського голови с. Плешкані Міхової Г.І. від 27.03.2017 № 76, рішення Плешканівської сільської ради від 24.03.2017 № 22-2/VII, враховуючи рекомендації постійних комісій районної ради, районна рада в и р і ш и л а:

1. Надати дозвіл відділу культури і туризму райдержадміністрації на зняття з балансу з послідуною передачею з спільної власності територіальних громад сіл Золотоніського району (районної комунальної власності) до комунальної власності територіальної громади села Коврай Другий на баланс Коврайської Другої сільської ради Золотоніського району майно:

- стелаж односторонній у кількості 2 шт., інвентарний номер 1136003, 1975 року випуску, балансовою вартістю 27,00 грн. за одиницю, загальною вартістю 54,00 грн.;

- стелаж двосторонній у кількості 3 шт., інвентарний номер 1136009, 1971 року випуску, балансовою вартістю 82,00 грн. за одиницю, загальною вартістю 246,00 грн.;

- стелаж односторонній у кількості 2 шт., інвентарний номер 1136001, 1971 року випуску, балансовою вартістю 24,00 грн. за одиницю, загальною вартістю 48,00 грн.;

- стелаж двосторонній у кількості 3 шт., інвентарний номер 1136082, 1976 року випуску, балансовою вартістю 27,00 грн. за одиницю, загальною вартістю 81,00 грн.;

- стелаж - горка, інвентарний номер 1136007, 1977 року випуску, балансовою вартістю 27,00 грн.

1.1. Відділу культури і туризму райдержадміністрації спільно з Коврайською Другою сільською радою забезпечити приймання-передачу майна відповідно до вимог чинного законодавства.

2. Надати дозвіл відділу культури і туризму райдержадміністрації на передачу в оренду відповідно до вимог чинного законодавства:

2.1. Управлінню агропромислового розвитку райдержадміністрації майно, а саме: системний блок, інвентарний номер 10480035, балансовою вартістю 3052,00 грн., монітор LG W 1942 S-PF, інвентарний номер 10480036, балансовою вартістю 1100,00 грн., яке перебуває на балансі відділу культури і туризму райдержадміністрації.

Мета оренди - для службового використання.

Термін оренди - 2 (два) роки 11 (одиннадцять) місяців.

Річний розмір орендної плати - 1(одна) грн. у рік.

2.2. Золотоніській районній державній адміністрації майно, а саме: системний блок, інвентарний номер 10480106, балансовою вартістю 2100,00 грн., монітор 19 ACER, інвентарний номер 10480107, балансовою вартістю 1150,00 грн., яке перебуває на балансі відділу культури і туризму райдержадміністрації.

Мета оренди - для службового використання.

Термін оренди - 2 (два) роки 11 (одиннадцять) місяців.

Річний розмір орендної плати - 1(одна) грн. у рік.

3. Передати в оренду відповідно до вимог чинного законодавства Золотоніській районній державній адміністрації майно, яке перебуває на балансі Золотоніської районної ради, а саме:

- конвектор, інвентарний номер 1136442, балансовою вартістю 900,00 грн.;

- міні-АТС Panasonic KX-TEM824UA, інвентарний номер 1136443, балансовою вартістю 12600,00 грн.;

- системний телефон Panasonic KX T7735UA, інвентарний номер 1136444, балансовою вартістю 2100,00 грн.;

- системні телефони Panasonic KX T7730UA у кількості 3 шт., інвентарні номери 1136445, 1136446, 1136447, балансовою вартістю 2100,00 грн. за одиницю, загальною вартістю 6300,00 грн.

Мета оренди - для службового використання.

Термін оренди - 2 (два) роки 11 (одиннадцять) місяців.

Річний розмір орендної плати - 1(одна) грн. у рік.

3.1. Доручити голові Золотоніської районної ради Саранчі В.П. укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до районної комунальної власності, зазначеного у частині третій даного рішення.

4. Надати дозвіл Золотоніській центральній районній лікарні на продовження договору оренди майна районної комунальної власності відповідно до вимог чинного законодавства, а саме:

- з фізичною особою-підприємцем Ляпкало С.М. нежитлового приміщення загальною площею 48,95 м², яке перебуває на балансі Золотоніської центральної районної лікарні та розташоване на території Золотоніської центральної районної лікарні за адресою: вул. Лікарняна, 2, м. Золотоноша, терміном на 2 (два) роки 11 (одиннадцять) місяців, мета оренди - надання ритуальних послуг.

4.1. Головному лікарю центральної районної лікарні Примаку С.В. укласти додаткову угоду про продовження терміну дії договору оренди та соціальну угоду, як невід'ємні частини договору оренди, та подати до районної ради копії договору оренди та соціальної угоди.

5. Погодити відділу освіти райдержадміністрації проведення конкурсу відповідно до вимог чинного законодавства з передачі в оренду:

- частини водонапірної башти, яка входить до складу Шабельниківського навчально-виховного комплексу „загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів - дошкільний навчальний заклад” Золотоніської районної ради Черкаської області та перебуває на балансі відділу освіти райдержадміністрації і розміщена за адресою: Золотоніський район, с. Шабельники, вул. Горького, 21. Термін оренди - 2 (два) роки 11 (одиннадцять) місяців;

- частини приміщення котельні, яка розташована на території Благодатнівської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів ім. Г.П. Берези Золотоніської районної ради Черкаської області та перебуває на балансі відділу освіти райдержадміністрації і розміщена за адресою: Золотоніський район, с. Благодатне, вул. Центральна, 2. Термін оренди - 2 (два) роки 11 (одиннадцять) місяців.

5.1. Начальнику відділу освіти райдержадміністрації Денисенко В.В.:

5.1.1. При проведенні конкурсу та передачі в оренду нерухомого майна, зазначеного у частині п'ятій даного рішення, дотримуватись вимог частини п'ятої статті 63 Закону України „Про освіту”, наказів Міністерства охорони здоров'я України від 01.08.1996 № 239 „Про затвердження державних санітарних правил та норм”, від 24.03.2016 № 234 „Про затвердження Санітарного регламенту для дошкільних навчальних закладів” та Державних санітарних правил і норм влаштування, утримання загальноосвітніх навчальних закладів ДСанПіН 5.5.2.008-01.

5.1.2. За результатами проведення конкурсу при укладанні договорів оренди укласти соціальні угоди, як невід'ємні частини договорів оренди, та подати до районної ради копії договорів оренди та соціальних угод.

6. Дати згоду на прийняти до спільної власності територіальних громад сіл Золотоніського району (районної комунальної власності) з передачею на баланс відділу освіти Золотоніської районної державної адміністрації з визначенням порядку утримання і фінансування приміщення котельні з майстернею, інвентарний номер 1030011, балансовою вартістю 43067,00 грн., розташованих за адресою: вул. Шкільна, без номеру, с. Плешкані, Золотоніський район.

6.1. Визначити балансоутримувачем приміщення котельні з майстернею відділ освіти Золотоніської районної державної адміністрації, надавши право оперативного управління відповідним об'єктом та передачі в оренду.

6.2. Доручити відділу освіти Золотоніської районної державної адміністрації спільно з Плешканівською сільською радою створити комісію з приймання-передачі приміщення котельні з майстернею, інвентарний номер 1030011, балансовою вартістю 43067,00 грн., адресою: вул. Шкільна, без номеру, с. Плешкані, Золотоніський район. Комісії забезпечити приймання-передачу даного об'єкта та подати на затвердження до Золотоніської районної ради акт приймання-передачі.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань бюджету, фінансів і цін та комунальної власності.

Голова ради

В.П. Саранча